**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОБОЗЕРСКОЕ»**

 РЕШЕНИЕ

от 23 октября 2019 года № 209

 **О земельном налоге**

В соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 14, п. 3 ч. 10 ст. 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Обозерское», Совет депутатов муниципального образования Обозерское решил:

1.Установить на территории муниципального образования Обозерское земельный налог.

 2.Установить налоговые ставки в размерах:

 2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

 отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности;

 не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 года №217–ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;

 ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных физическими лицами (предоставленных физическим лицам) для содержания гаража и хозяйственной постройки (бани).

 2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

 3.Освободить от налогообложения, помимо лиц, указанных в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации:

3.1.организации и учреждения, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения деятельности органов местного самоуправления;

3.2.организации и учреждения, единственными собственниками, имущества которых является МО «Обозерское»

3.3.в отношении земельных участков, непосредственно используемых для культурных и физкультурно- спортивных целей.

4.Установить, что налогоплательщики-организации уплачивают налог не позднее 5 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

1. Установить, что налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу в размере ¼ от суммы налога не позднее 5 мая, 5 августа, 5 ноября текущего налогового периода.
2. Признать утратившими силу решения Совета депутатов МО «Обозерское» от 09 октября 2018 г. №144 «О земельном налоге».

7. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

МО «Обозерское» Г.П. Полозова

Глава муниципального образования

«Обозерское» Ю.В. Андруцкая